



Dinas a Sir Abertawe

Cofnodion Cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio

Cyfarfod Aml-Leoliad - Ystafell Gloucester, Neuadd y Ddinas /
MS Teams

Dydd Mawrth, 6 Mehefin 2023 am 2.00 pm

Yn Bresennol: Y Cyngorydd P Lloyd (Cadeirydd) oedd yn llywyddu

Y Cyngorydd(wyr)

P M Black
M B Lewis
M S Tribe

Y Cyngorydd(wyr)

P Downing
R D Lewis
T M White

Y Cyngorydd(wyr)

M H Jones
N L Matthews
R A Williams

Swyddog(ion)

Gareth Borsden
Matthew Bowyer
Ian Davies
Sally-Ann Evans
Dave Owen

Swyddog Gwasanaethau Democrataidd
Prif Beirianydd Telematics
Rheolwr Datblygu
cyfreithiwr arweiniol
Prif Swyddog Cynllunio

Ymddiheuriadau am absenoldeb

Y Cyngorydd(wyr): A J Jeffery a/ac S E Keeton

4 Datgeliadau o fuddiannau personol a rhagfarnol.

Yn unol â'r Côt Ymddygiad a fabwysiadwyd gan Ddinas a Sir Abertawe, ni ddatganwyd unrhyw fuddiannau.

5 Cofnodion.

Penderfynwyd cymeradwyo a llofnodi cofnodion y cyfarfodydd a gynhaliwyd ar 9 Mai, 17 Mai ac 18 Mai 2023 fel cofnod cywir yn amodol ar ychwanegu'r Cyngorydd P Lloyd at restr yr aelodau a oedd yn bresennol yn ystod cyfarfod 18 Mai 2023.

6 Eitemau i'w gohirio/tynnu'n ôl.

Dim.

7 Penderfynu ar geisiadau cynllunio o dan Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990.

Cyflwynwyd cyfres o geisiadau cynllunio ar ran Pennaeth Cynllunio ac Adfywio'r Ddinas.

Penderfynwyd cymeradwyo'r ceisiadau cynllunio isod.

(Eitem 2) - Cais Cynllunio 2023/0357/OUT - Adeiladu unedau preswyl a mynediad, parcio, tirlunio a gwaith isadeiledd cysylltiedig (amlinellol) yn Safle B3, Riverside Wharf, Glannau Abertawe, Abertawe

Rhodddwyd cyflwyniad gweledol manwl.

Anerchwyd y pwyllgor gan Phil Baxter (asiant) a siaradodd o blaid y cynllun.

Cymeradwywyd y cais yn amodol ar gytundeb Adran 106.

(Eitem 1) - Cais Cynllunio 2022/1907/FUL - Fferm ffotofoltäig solar (PV) 3 megawat sydd wedi'i gosod ar y ddaear gan gynnwys cyfarpar ategol, isadeiledd cysylltiedig a rhwydwaith gwifren preifat ar dir yn Safle Tirlenwi Tir John, St Thomas, Abertawe

Rhodddwyd cyflwyniad gweledol.

Daeth y cyfarfod i ben am 2.58 pm

Cadeirydd